

Comune di Cambiago (MI)

Via Indipendenza 1 , 20040 Cambiago (MI) - 02 9508224
Provincia di Milano

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Legge regionale 12/2005

S1

PIANO DEI SERVIZI

Servizi esistenti: stato e quantificazione

FDA international

Urbanistica, Architettura

Di Marco Facchinetti e Marco Dellavalle

Via Gaetana Agnesi 12

20135 Milano

02 36520482

www.fdainternational.it

Arch. Mario Mossolani

Via della Pace 14

27045 Casteggio (Pv)

0383 890096

www.studiomossolani.it

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI. DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI E VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA.

delibera 52 del 16 dicembre 2008

RETTIFICATA AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 14 BIS DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

delibera 29 del 30 settembre 2009

Il Sindaco:

dott. Ing. Silvano Brambilla

Il Segretario Comunale:

Anna Burzatta

Adozione: 30 Giugno 2008

Approvazione: 16 Dicembre 2008

PdS



PGT

Comune di CAMBIAGO

Provincia di MILANO

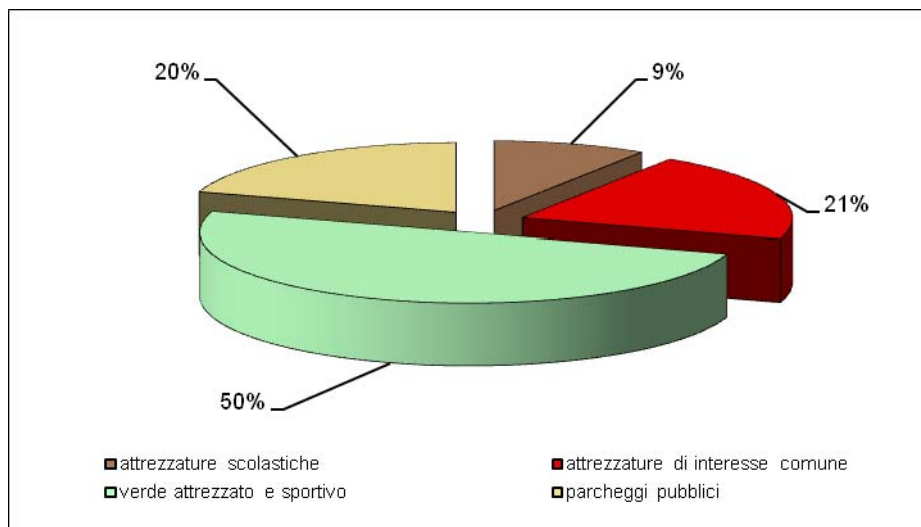
PIANO DEI SERVIZI

SITUAZIONE ESISTENTE

ABITANTI AL 31/12/2007

6.126

categoria	DESTINAZIONE	ESISTENZE		MINIMO DI LEGGE		DIFFERENZA	
		m ²	m ² /ab	m ²	m ² /ab	m ²	m ² /ab
a	attrezzature scolastiche	18.533	3,03				
b	attrezzature di interesse comune	41.682	6,80				
c	verde attrezzato e sportivo	100.523	16,41				
d	parcheggi pubblici	40.783	6,66				
TOTALE	TOTALE	201.521	32,90	110.268	18,00	+ 91.253	+ 14,90





PGT

Comune di CAMBIAGO

Provincia di MILANO

PIANO DEI SERVIZI

SITUAZIONE ESISTENTE

ZONA SR:SERVIZI PER LA RESIDENZA - a: attrezzature per l'istruzione				
categoria	n.	descrizione	superficie m ²	indirizzo
a/2	1	Scuola materna	4.635	Via D.Alighieri
a/2	2	Scuola materna	2.867	P.zza Marconi
a/3	3	Scuola elementare	4.159	Via V.Veneto
a/4	4	Scuola media	6.872	Via V.Veneto
totale superficie			18.533	



PGT

Comune di CAMBIAGO

Provincia di MILANO

PIANO DEI SERVIZI

SITUAZIONE ESISTENTE

ZONA SR:SERVIZI PER LA RESIDENZA - b: attrezzature di interesse comune				
categoria	n.	descrizione	superficie m ²	indirizzo
b/1	1	Magazzini comunali	54	Via Colombo - Fraz.Torrazza
b/1	2	Ambulatorio	62	Via Colombo - Fraz.Torrazza
b/1	3	Sede vecchio Municipio	1.207	Via V.Veneto
b/1	4	Nuovo Municipio	4.138	Via Gramsci
b/1	5	Biblioteca auditorium	1.750	Via ai campi
b/1	6	Piazza	896	P.zza Marconi
b/2	7	Chiesa S.Maria del Rosario	766	P.zza Papa Giovanni XXIII - Fraz.Torrazza
b/2	8	Oratorio e centro sportivo parrocchiale	13.913	Via Garibaldi
b/2	9	Chiesetta di S.Giuseppe (Convento)	154	Traversa di Via Roma
b/2	10	Chiesa parrocchiale di S.Zenone Vescovo	4.733	P.zza S.Zenone
b/3	11	Centro diurno integrato	3.492	V.le Brianza
b/3	12	Ambulatorio	305	Via D.Alighieri
b/3	13	A.R.V.A. e Aula Convegni (Corte Prandi)	1.617	P.zza C.Battisti
b/4	14	Cimitero	8.267	Via Don G.Spada
b/5	15	Edilizia residenziale sociale	88	Via Magellano - Fraz.Torrazza
b/5	16	Edilizia residenziale sociale	240	Via S.Biagio
totale superficie			41.682	



PGT

Comune di CAMBIAGO

Provincia di MILANO

PIANO DEI SERVIZI

SITUAZIONE ESISTENTE

ZONA SR:SERVIZI PER LA RESIDENZA - c: verde pubblico, attrezzato e sportivo				
categoria	n.	descrizione	superficie m ²	indirizzo
c/1	1	Centro sportivo Torrazza	1.774	Via Ghandi - Fraz.Torrazza
c/1	2	Centro sportivo Comunale	49.396	Via IV Novembre/V.le delle industrie/Via ai campi
c/1	3	verde	483	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
c/2	4	verde	395	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
c/2	5	verde	550	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
c/2	6	verde	193	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
c/2	7	verde	805	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
c/2	8	verde	426	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
c/2	9	verde	170	Via del Carroccio - Fraz.Torrazza
c/2	10	verde	2.809	Via del Carroccio - Fraz.Torrazza
c/2	11	verde	123	Via G. da Verrazzano - Fraz. Torrazza
c/2	12	verde	207	Via G. da Verrazzano - Fraz. Torrazza
c/2	13	verde	213	Via Lombardia - Fraz. Torrazza
c/2	14	verde	199	Via Lombardia - Fraz. Torrazza
c/2	15	verde cimiteriale	987	Via don G. Spada
c/2	16	verde cimiteriale	686	Via don G. Spada
c/2	17	verde cimiteriale	291	Via D. Alighieri
c/2	18	verde attrezzato	1.540	V.le Brianza
c/2	19	verde	1.598	Via E. Fermi
c/2	20	verde	506	Via Cavour
c/2	21	verde	541	Via D. Alighieri
c/2	22	verde attrezzato	8.377	Via Gramsci
c/2	23	verde attrezzato	4.057	Via donatori del sangue
c/2	24	verde attrezzato	2.078	Via E. Ferrari
c/2	25	verde	750	Via E. Ferrari
c/2	26	verde	564	Via della Liberazione
c/2	27	verde	712	V.le delle industrie
c/2	28	verde	3.916	V.le delle industrie
c/2	29	verde	195	V.le delle industrie
c/2	30	verde	779	V.le delle industrie
c/2	31	verde	351	V.le delle industrie
c/2	32	verde	539	V.le delle industrie
c/2	33	verde	899	Via della Liberazione
c/2	34	verde attrezzato	841	Via Roma
c/2	35	verde	1.837	Via Indipendenza

c/2	36	verde	199	Via C. Porta
c/2	37	verde	524	Via A. de Gasperi
c/2	38	verde	1.129	Via E. Fermi
c/2	39	verde	4.717	V.le Brianza
c/2	40	verde	614	V.le Brianza
c/2	41	verde	2.811	Via S. Maria in Campo
c/2	42	verde	742	Via S. Maria in Campo
totale superficie			100.523	



PGT

Comune di CAMBIAGO

Provincia di MILANO

PIANO DEI SERVIZI

SITUAZIONE ESISTENTE

ZONA SR:SERVIZI PER LA RESIDENZA - d: parcheggio				
categoria	n.	descrizione	superficie m ²	indirizzo
d	1	parcheggio	114	Via A.da Giussano - Fraz. Torrazza
d	2	parcheggio	43	Via A.da Giussano - Fraz. Torrazza
d	3	parcheggio	14	Via A.da Giussano - Fraz. Torrazza
d	4	parcheggio	71	Via A.da Giussano - Fraz. Torrazza
d	5	parcheggio	30	Via A.da Giussano - Fraz. Torrazza
d	6	parcheggio	68	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
d	7	parcheggio	292	Via del Carroccio - Fraz.Torrazza
d	8	parcheggio	502	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
d	9	parcheggio	422	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
d	10	parcheggio	238	Via J.F.Kennedy - Fraz.Torrazza
d	11	parcheggio	296	Via J.F.Kennedy - Fraz.Torrazza
d	12	parcheggio	182	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
d	13	parcheggio	184	Via Gandhi - Fraz. Torrazza
d	14	parcheggio	560	Via A. Nobel - Fraz. Torrazza
d	15	parcheggio	313	Via G. da verrazzano - Fraz. Torrazza
d	16	parcheggio	246	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
d	17	parcheggio	205	Via G. da verrazzano - Fraz. Torrazza
d	18	parcheggio	719	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
d	19	parcheggio	432	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
d	20	parcheggio	194	Via Lombardia - Fraz. Torrazza
d	21	parcheggio	170	Via Lombardia - Fraz. Torrazza
d	22	parcheggio	120	V.le Brianza
d	23	parcheggio	3.606	V.le Brianza
d	24	parcheggio	378	Via S. Maria in Campo
d	25	parcheggio	3.799	V.le delle industrie
d	26	parcheggio	559	V.le delle industrie
d	27	parcheggio	360	V.le delle industrie
d	28	parcheggio	910	V.le delle industrie
d	29	parcheggio	7.621	Via S. Maria in Campo
d	30	parcheggio	952	Via don G. Spada
d	31	parcheggio	371	Via don G. Spada
d	32	parcheggio	551	Via D. Alighieri
d	33	parcheggio	1.201	Via E. Fermi
d	34	parcheggio	204	Via A. de Gasperi
d	35	parcheggio	609	Via Monte Bianco

d	36	parcheggio	151	Via Grigna
d	37	parcheggio	428	Via Prandi
d	38	parcheggio	599	Via A. Manzoni
d	39	parcheggio	408	Via A. Manzoni
d	40	parcheggio	142	Via A. Manzoni
d	41	parcheggio	454	Via A. Manzoni
d	42	parcheggio	503	Via A. Manzoni
d	43	parcheggio	300	Via della pace
d	44	parcheggio	588	Via Gramsci
d	45	parcheggio	331	Via Gramsci
d	46	parcheggio	193	Via Indipendenza
d	47	parcheggio	323	Via Indipendenza
d	48	parcheggio	242	Via Indipendenza
d	49	parcheggio	432	Via Indipendenza
d	50	parcheggio	1.218	Via S. Pertini
d	51	parcheggio	153	Via Oberdan
d	52	parcheggio	427	Via Oberdan
d	53	parcheggio	223	Via E. Ferrari
d	54	parcheggio	238	Via E. Ferrari
d	55	parcheggio	127	Via donatori del sangue
d	56	parcheggio	385	Via S. Pertini
d	57	parcheggio	279	Via V. Veneto
d	58	parcheggio	1.210	Via Roma
d	59	parcheggio	75	Via Montello
d	60	parcheggio	1.176	Via IV Novembre
d	61	parcheggio	199	Via Comotti
d	62	parcheggio	285	Via Comotti
d	63	parcheggio	44	Via della Liberazione
d	64	parcheggio	86	Via della Liberazione
d	65	parcheggio	248	Via della Liberazione
d	66	parcheggio	261	Via della Liberazione
d	67	parcheggio	126	Via della Liberazione
d	68	parcheggio	84	Via della Liberazione
d	69	parcheggio	63	Via della Liberazione
d	70	parcheggio	279	Via XXV Aprile
d	71	parcheggio	189	Via XXV Aprile
d	72	parcheggio	152	Via Montello
d	73	parcheggio	267	Via Montello
d	74	parcheggio	137	Via XXIV Maggio
d	75	parcheggio	104	Via della Rocca
d	76	parcheggio	285	Via Cavour
d	77	parcheggio	98	Via Cavour
d	78	parcheggio	119	Via Cavour
d	79	parcheggio	364	Via E. Fermi
d	80	parcheggio	252	Via V. Veneto
totale superficie			40.783	

ZONA SR: SERVIZI PER LA RESIDENZA

201.521



PGT

Comune di CAMBIAGO

Provincia di MILANO

PIANO DEI SERVIZI

SITUAZIONE ESISTENTE

ZONA ST: ATTREZZATURE TECNOLOGICHE				
categoria	n.	descrizione	superficie m ²	indirizzo
t1	1	torre piezometrica	3.009	V.le delle industrie
t2	2	pozzo		Via Magellano - Fraz.Torrazza
t2	3	pozzo (scuola media)		Via V.Veneto
t2	4	pozzo (scuola elementare)		Via V.Veneto
t2	5	pozzo		Via Gesù
t2	6	pozzo (torre piezometrica)		V.le delle industrie
t2	7	pozzo	955	V.le delle industrie
t3	8	Telecom	1.337	Via D.Alighieri
t4	9	area smaltimento rifiuti	5.197	Via Matteotti - Fraz.Torrazza
totale superficie			10.498	



PGT

Comune di CAMBIAGO

Provincia di MILANO

PIANO DEI SERVIZI

SITUAZIONE ESISTENTE

ZONA SP: SERVIZI PER ATTIVITA PRODUTTIVE				
categoria	n.	descrizione	superficie m ²	indirizzo
sp1	1	parcheggio	1.534	V.le delle industrie
sp1	2	parcheggio	420	V.le delle industrie
sp1	3	parcheggio	701	V.le delle industrie
sp1	4	parcheggio	2.349	V.le delle industrie
sp1	5	parcheggio	157	Via Castellazzo
sp1	6	parcheggio	207	Via Castellazzo
sp1	7	parcheggio	3.640	V.le delle industrie
sp1	8	parcheggio	1.781	Via XXV Aprile
sp1	9	parcheggio	302	Via Castellazzo
sp1	10	parcheggio	2.015	Via XXV Aprile
sp1	11	parcheggio	3.474	Via XXV Aprile
sp1	12	parcheggio	940	Via Rio del Vallone
sp1	13	parcheggio	380	Via Rio del Vallone
sp1	14	parcheggio	146	Via XXV Aprile
sp1	15	parcheggio	44	Via XXV Aprile
sp1	16	parcheggio	109	Via Rio del Vallone
sp1	17	parcheggio	114	Via Rio del Vallone
sp1	18	parcheggio	48	Via Rio del Vallone
sp1	19	parcheggio	41	Via Rio del Vallone
sp2	20	verde	257	V.le delle industrie
sp2	21	verde	291	V.le delle industrie
sp2	22	verde	605	V.le delle industrie
sp2	23	verde	1.983	V.le delle industrie
sp2	24	verde	649	V.le delle industrie
sp2	25	verde	2.987	V.le delle industrie
sp2	26	verde	416	Via XXV Aprile
sp2	27	verde	545	Via XXV Aprile
sp2	28	verde	850	Via Castellazzo
sp2	29	verde	554	Via Castellazzo
sp2	30	verde	663	Via XXV Aprile
sp2	31	verde	1.357	V.le delle industrie
sp2	32	verde	405	Via XXV Aprile
totale superficie			29.964	



PGT

Comune di CAMBIAGO

Provincia di MILANO

PIANO DEI SERVIZI

SITUAZIONE ESISTENTE

ZONA F: AMBITI DI TUTELA AMBIENTALE				
categoria	n.	descrizione	superficie m ²	indirizzo
f1	1	Parco locale di interesse sovracomunale del Rio Vallone	223.616	
totale superficie			223.616	